**Уплачивать взносы на капремонт ЕЖЕМЕСЯЧНО и В ПОЛНОМ ОБЪЁМЕ обязаны все собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (ст.169 Жилищного кодекса Российской Федерации)**

Для граждан отдельных категорий предусмотрена компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт. При этом компенсация не означает скидку в квитанции или освобождение от уплаты взносов на капитальный ремонт (или части взносов).

Компенсация — это возврат уже уплаченных средств! То есть сначала собственник жилого помещения, которому положена компенсация, должен своевременно уплатить взнос на капремонт в полном объёме, а потом орган соцзащиты вернёт ему средства в соответствии с его льготным статусом.

Согласно Постановлению РСО-Алания от 29 марта 2016 г. № 107

 «О порядке и условиях предоставления социальных гарантий на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан

в Республике Северная Осетия-Алания»

установлена мера социальной поддержки в виде компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт следующим категориям граждан:

**50%**

* одиноко проживающие неработающие граждане в возрасте от 70 до 80 лет
* неработающие граждане в возрасте от 70 до 80 лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (мужчины и женщины соответственно) и (или) неработающих инвалидов

**100%**

* одиноко проживающие неработающие граждане в возрасте старше 80 лет
* неработающие граждане в возрасте старше 80 лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (мужчины и женщины соответственно) и (или) неработающих инвалидов

Кроме того льготы по уплате взносов на капитальный ремонт на основании федерального законодательства предоставляются:

* инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов
* Героям Советского Союза и Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы
* инвалидам и участникам Великой Отечественной войны, а также членам их семей
* гражданам, пострадавшим от радиационного воздействия и др

Для получения компенсации предоставлять в орган социальной защиты населения справку об отсутствии долга за капитальный ремонт НЕ ТРЕБУЕТСЯ! Обмен информацией происходит автоматически. Однако, при наличии у граждан подтверждённой вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, которая образовалась за период не более чем три последних года, компенсация не предоставляется.

Отметим:

* компенсация рассчитывается индивидуально, исходя из льготного статуса получателя и минимального размера взноса на капитальный ремонт
* компенсация носит заявительный\* характер и не распространяется на пени, уплаченные за несвоевременную (неполную) уплату взносов на капремонт